

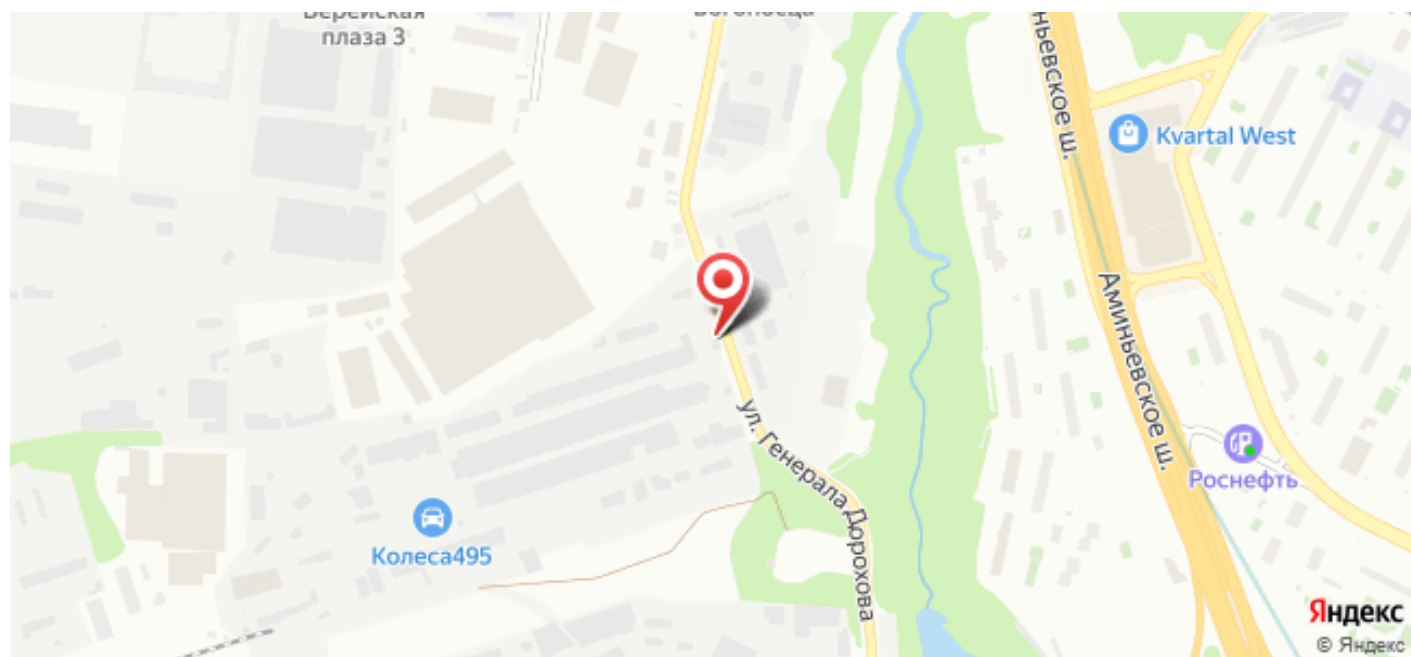


**ЛОТ № 218616**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА ДОРОХОВА, 6**

**Сдается производственное помещение**  
**1 945 200 рублей**

В аренду предлагаются производственные и складские помещения, расположенные на территории технопарка «Очаково» в городе Москва, в непосредственной близости от станций метро «Давыдково» и «Аминьевская». Характеристики объекта:— Первый этаж— Высота потолка — 6 метров.— Бетонный пол.— Наличие ворот.— Удобный доступ для грузового и легкового транспорта. Технические параметры:— Выделенная электрическая мощность — 100 кВт (возможно увеличение до 150 кВт).

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	производственное помещение	Форма собственности	в собственности
Метро	Давыдково	Площадь участка	1296 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	14 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	3	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	6 м.	Электрическая мощность	100 кВт
Общая площадь	1296 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-03-27 12:36:34





Производство 180 м2, этаж 1